

**34.- Proposició dels grups municipals d'Unitat pel Canvi, d'Esquerra Republicana de Catalunya, de La Crida per Sabadell, de Guanyem Sabadell, de Convergència i Unió, del Partit dels Socialistes de Catalunya, de Ciutadans, del Partit Popular i dels regidors no adscrits, per exigir a l'Agència Catalana de l'Habitatge una solució per a les greus deficiències estructurals dels edificis d'ADIGSA al barri d'Arrahona Merinals.(848)**

<https://ple.sabadell.cat/?meeting=2018SEOP00007&topic=34>

Des de l'Associació de Veïns i Veïnes d'Arrahona Merinals Can Gambús, presidida per Francisco García Celdrán i amb Jaime García Arija com a vocal principal de la comissió d'afectats, en nom de tots els afectats es vol posar en coneixement d'aquest Ple Municipal la greu situació que pateixen els veïns i veïnes a causa de les diverses patologies estructurals que tenen els seus habitatges, els antecedents dels quals resumim a continuació.

L'any 1992 després de l'enfonsament d'un bloc de pisos al Turó de la Peira a Barcelona ADIGSA (ara Agència de l'Habitatge) determina, mitjançant un informe, que al barri d'Arrahona Merinals s'han de substituir 592 habitatges afectats per deficiències estructurals greus deixant en la incertesa als veïns i veïnes d'uns altres 170 habitatges del mateix barri i promoció, que es van rehabilitar sense procedir a la substitució dels mateixos.

25 anys després i obligats per la normativa de les ITE els veïns i veïnes contracten els serveis d'un arquitecte que en fer les revisions oportunes fa saltar les alarmes en constatar que hi ha deficiències estructurals greus (els mateixos motius que va adduir ADIGSA per enderrocar la resta del barri), havent hagut d'apuntalar ja tres habitatges de les revisions realitzades.

Davant aquesta alarma desencadenada els veïns i veïnes afectats concerten una visita amb l'Agència de l'Habitatge que realitza una inspecció visual i nega l'evidència i la validesa dels informes tècnics que ja obren al poder del veïnat. Paral·lelament l'Agència de l'Habitatge de Catalunya comunica a l'Ajuntament, entre d'altres, que analitzades les dades de què disposen, manifesten que no hi ha elements nous que corroborin la tesi plantejada pel veïns i veïnes, entenen que correspon a l'Ajuntament vetllar eventualment per la seguretat d'aquestes edificacions.

Lamentablement són massa les vegades que en aquest país les solucions vénen després de les desgràcies i esperem de tots els representants públics d'aquesta ciutat que estiguin a l'altura de les circumstàncies i anteposin la seguretat de les famílies per sobre de qualsevol altra consideració

Per tot això es proposa al Ple Municipal de l'Ajuntament de Sabadell l'adopció dels següents

**ACORDS:**

**Primer.** Que el Ple Municipal de l'Ajuntament de Sabadell es pronunciïn públicament i de manera favorable, per posar a l'abast dels veïns i veïnes els mitjans i mecanismes d'interlocució, diàleg i pressió en l'exigència de solució a l'Agència de l'Habitatge per a aquests 170 habitatges amb greus deficiències estructurals.

**Segon:** Que el Ple municipal acordi la realització d'un estudi tècnic neutral que dictamini, front els informes contraposats, l'estat d'aquests edificis per poder emprendre posteriorment les accions oportunes.

**Tercer.** Trasladar els acords d'aquesta moció a la Generalitat de Catalunya, a la Síndica de Greuges Municipal, al Síndic de Greuges de Catalunya i a l'Agència Catalana de l'Habitatge.

**Sotmesa la proposició a votació, és aprovada per unanimitat, aprovació obtinguda en votació ordinària.**